

Claudewil Broilers  
KENNISGEWING

CLAUDEWIL BROILERS (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meestersverwysing: C364/2025.

Kragtens Artikels 399, 366, 375 (5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Vergadering van Skuldeisers, Lede en Kontributante, gehou sal word vir die Voorsittende Beampte te die Landdroskantoor te Atlantis op Donderdag, 30 Oktober 2025 om 09h00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy; b) om die Gesamentlike Likwida-teurs se verslag te ontvang; en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

CK TRUST, C.B. St Clair Cooper, S.E. Le Roux & M.M. Tayob, Posbus 3065, Tygervallei, 7536. Tel. 021 910 2902. 2892 - Okt. 3-(4215)V

TT

Tygerberg Trustees

Cape Metro Blocks

Insolvente boedel CAPE METRO BLOCKS (EDMS.) BPK. (in likwidasie), datum, tyd en plek van Tweede Vergadering: 31 Oktober 2025, 09:00, Meester van die Hooggeregshof Kaapstad. Meestersverw-nr. C716/2024.

Ingevolge Artikels 40(3), 56(3) en 77 van die Insolvensiewet, 1936, soos gewysig, en inge-volge Artikels 129, 179 en 182 van die Maatskappyywet, 1926, asook Artikels 339, 366, 375 (5) (b) en 402 van die Maatskap-pyywet, 1973, word kennis gegee dat die Tweede Vergade-ring van Skuldeisers of Kontri-buante gehou sal word op die datum, tyd en plek soos gemeld, vir die verdere bewys van vorderings, die ontvangs van die verslag van die Likwi-dateurs en om opdragte aan die Likwida-teurs uit te reik betref-fende die administrasie van die boedel.

TYGERBERG TRUSTEES, Likwi-dateurs: H. Plaatjies & N.M. Darnell, Posbus 5483, Tyger-vallei, 7536. 2509 - Okt. 3-(4215)V

H.L. Baury  
INSOLVENTE BOEDEL

Insolvente boedel HEIDI LEIGH BAURY, Meestersverwysings-nr. C716/2023.

Kennis word hiermee gegee dat die Aanvullende Eerste en Finale Likwidasie- en Distri-busierekening ter insae sal lê by die kantore van die Meester van die Hooggeregshof, Kaap-stad vir ‘n tydperk van veertien dae vanaf Vrydag, 3 Oktober 2025.

PROGRESSIVE ADMINISTRA-TION (EDMS.) BPK., Mede-Kurators: T.C. van Zyl & T.M. Maponya, Unit 2 Devonshire Court, Devonshireweg 20, Wyn-berg, 7800. 2595 - Okt. 3-(4215)V

LR Logistix  
KENNISGEWING

LR LOGISTIX (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meestersver-wysings-nr. C157/2025.

In ooreenstemming met die bepalings van Artikel 66 van die Wet op Beslote Korporasies Nr. 69 van 1984 (soos gewysig) soos gelees met die bepalings van Artikels 339, 386(i)(d), 412(1) en 415 van die Maatskappyywet, 1973 (soos gewysig) en soos gelees met die bepalings van Artikels 41 en 42 van die Insolvensiewet Nr. 24 van 1936 (soos gewysig), word hiermee kennis gegee dat ‘n Spesiale en Algemene Vergadering gehou sal word om 09h00 op Donderdag, 13 November 2025 by die kantore van die Landdros, Worcester vir die volgende doel:- A. Verdere bewys van eise; B. Aanneming van die volgende resolusies: 1. Dat die Verslag van die Likwida-teur/s hiermee goedgekeur en aangeneem word. 2. Dat die Likwida-teur/s hiermee gemagtig en gemagtig word om ‘n Kommissie van Ondersoek of ‘n Ondersoek voor die Landdros of Meester van die Hooggeregshof te hou en die koste van Advokaat, Prokureurs, Hofaansoek en alle verwante koste as koste in die likwidasie van die maatskappy; en C. Ondervraging van getuies en ander belanghebbende partye.

PROGRESSIVE ADMINISTRATION (EDMS.) BPK., Likwida-teurs: T.C. van Zyl & P. Carolus, Devonshireweg 20, Wynberg, 7800. Tel. 021 224 0225. 2595 - Okt. 3-(4215)V

TT

Tygerberg Trustees

Henque 2687

Insolvente boedel HENQUE 2687 BK (in likwidasie), datum, tyd en plek van Tweede Vergadering: 29 Oktober 2025, 09:00, Landdros Vredenburg. Meestersverw-nr. C240/23.

Ingevolge Artikels 40(3), 56(3) en 77 van die Insolvensiewet, 1936, soos gewysig, word kennis gegee dat die Tweede Vergadering van Skuldeisers of Kontribuantegehou sal word op die datum, tyd en plek soos gemeld, vir die verdere bewys van vorderings, die ontvangs van die verslag van die Kurators en om opdragte aan hulle uit te reik betreffende die admini-strasie van die boedel.

TYGERBERG TRUSTEES, Lik-wida-teurs: E. Lourens & Y.M. Hassen, Posbus 5483, Tyger-vallei, 7536. Tel. 021 419 0712. 2509 - Okt. 3-(4215)V

J S Electrical Contractors  
KENNISGEWING

J S ELECTRICAL CONTRAC-TORS BK (in likwidasie), Meesterverwysings-nr. C497/2025.

Ooreenkomstig Artikels 66(1) en 79 van die Wet op Beslote Korporasies Nr. 69 van 1984, soos gewysig, word hiermee kennis gegee dat die Algemene Vergadering van Krediteure en Lede gehou sal word om 09:00 op Dinsdag, 21 Oktober 2025 by die kantore van die Meester van die Hooggeregshof, Kaap-stad vir die bewys van eise teen die korporasie, om die likwada-teur se verslag te ontvang en om aanwysings aan die likwida-teur te gee rakende die administrasie van die boge-noemde boedel.

PROGRESSIVE ADMINISTRA-TION (EDMS.) BPK., Likwi-dateurs: T.C. van Zyl & A. Mahomed, Devonshireweg 20, Wynberg, 8000. Tel. 021 224 0225. 2595 - Okt. 3-(4215)V

ADERAM  
TRUSTEES

NTVS Foods

Insolvente boedel NTVS FOODS (EDMS.) BPK., ID-nommer 2017/467277/07, Meester ver-wysing: C410/25.

Kennisgewing geskied dat die Tweede Vergadering van Kredi-teure van die insolvente boedel gehou sal word voor die Land-dros George op 31 Oktober 2025 om 09h00, om: 1. Vorderings teen die boedel te bewys; 2. Die Verslag van die Likwi-dateurs te ontvang; en 3. Die aanvaarding van Resolu-sies.

ADERAM TRUSTEES (EDMS.) BPK., Kurators: M.R. Benning-hoff/J.A. Snyders, Posbus 29208, Sunnyside, 0132. Tel. 012 004 0363. 2535 - Okt. 3-(4215)V

QCK Lezmin 4510  
KENNISGEWING

QCK LEZMIN 4510 BK (in likwidasie), Meestersverwy-sings-nr. C809/2024.

Ooreenkomstig Artikels 66(1) en 79 van die Wet op Beslote Korporasies-nr. 69 van 1984, soos gewysig, word hiermee kennis gegee dat die Algemene Vergadering van Krediteure en Lede gehou sal word om 09:00 op Dinsdag, 11 November 2025 by die kantore van die Meester van die Hooggeregshof, Kaap-stad vir die bewys van eise teen die korporasie, om die likwida-teur se verslag te ontvang en om aanwysings aan die likwida-teur te gee rakende die administrasie van die boge-noemde boedel.

PROGRESSIVE ADMINISTRATION (EDMS.) BPK., Likwida-teurs: T.C. van Zyl & G. Nokhana, Devonshireweg 20, Wynberg, 7800. Tel. 021 224 0225. 2595 - Okt. 3-(4215)V

Lema Plant Hire  
KENNISGEWING

LEMA PLANT HIRE (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Mees-tersverwysing: C369/2025.

Kragtens Artikels 399, 366, 375(5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Vergadering van Skuldeisers, Lede en Kontributante, gehou sal word voor die Voorsittende Beampte te die Landdros-kantoor te Strand op Woens-dag, 22 Oktober 2025 om 10h00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy; b) om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag te ontvang; en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

CK TRUST, CB St Clair Cooper & M.A. Tau, Posbus 3065, Tygervallei, 7536. Tel. 021 910 2902. 2892 - Okt. 3-(4215)V

Wadcon Services  
KENNISGEWING

WADCON SERVICES (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meesters verwysings-nr. C828/2024.

Kragtens Artikels 399, 366, 375 (5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Vergadering van Skuldeisers, Direkteure en Kontributante herbelê is en gehou sal word sal word voor die Voorsittende Beampte, Landdroshof, Wyn-berg, op Donderdag 23 Oktober 2025 om 09h00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy, b) om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag te ontvang en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

JCS CONSULTANTS, J.J. Theron & T.S. Mahomed, Gillianstraat 23, Eversdal, Durbanville, 7550. Tel. 082 331 4731. 2965 - Okt. 3-(4215)V

Hydraumar  
KENNISGEWING

HYDRAUMAR BK (in likwida-sie), Meestersverwysings-nr. C817/2024.

Kragtens Artikel 79 van die Beslote Korporasie Wet 1984 geskied kennis hiermee dat J.J. THERON en M.L. LEDWABA aangestel is as Gesamentlike Likwida-teurs en alle debiteure in die Beslote Korporasie hier-mee versoek word om onmid-dellik hulle skulde by die kantoor van die Gesamentlike Likwida-teurs te betaal.

Die Tweede Vergadering van Kredi-teure, Lede en Kontributante, sal plaasvind voor die Voor-sittende Beampte, Meester van die Hooggeregshof, Kaapstad op Vrydag, 17 Oktober 2025 om 09h00: a) Om verdere eise te bewys; en b) Om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag voor te lê.

JCS CONSULTANTS, J.J. Theron & M.L. Ledwaba, Gillianstraat 23, Eversdal, Durbanville, 7550. Tel. 082 331 4731. 2965 - Okt. 3-(4215)V

Western Cape Blood Service

Do something remarkable

Vind jou naaste kliniek op [www.wcbs.org.za](http://www.wcbs.org.za)

Ikapadata  
KENNISGEWING

IKAPADATA (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meestersverwy-sing: C159/2025.

Kragtens Artikels 399, 366, 375 (5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Verga-dering van Skuldeisers, Lede en Kontributante, gehou sal word vir die Meester van die Hoog-geregshof, Kaapstad, op 7 November 2025 om 09H00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy; b) om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag te ontvang; en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

NEW ERA TRUSTEES, A. Mool-lajie & Z. Cassim, Gesa-mentlike Likwida-teurs, Posbus 437, Athlone, 7760. Tel. 021 697 5002. 3349 - Okt. 3-(4215)V

Liam Mooney Studio  
KENNISGEWING

LIAM MOONEY STUDIO (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meestersverwysing: C337/2025.

Kragtens Artikels 399, 366, 375 (5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Verga-dering van Skuldeisers, Lede en Kontributante, gehou sal word voor die Meester van die Hoog-geregshof, Kaapstad, op 7 November 2025 om 09H00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy; b) om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag te ontvang; en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

NEW ERA TRUSTEES, A. Mool-lajie & S. Myhill, Gesamentlike Likwida-teurs, Posbus 437, Ath-lone, 7760. Tel. 021 697 5002. 3349 - Okt. 3-(4215)V

Eco Coats  
KENNISGEWING

ECO COATS (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meestersverwy-sing: C40/2021.

Kragtens Artikels 399, 366, 375 (5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Verga-dering van Skuldeisers, Lede en Kontributante, gehou sal word voor die Meester van die Hoog-geregshof, Kaapstad, op 7 November 2025 om 09H00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy; b) om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag te ontvang; en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

NEW ERA TRUSTEES, A. Mool-lajie & L. Groenewald, Gesa-mentlike Likwida-teurs, Posbus 437, Athlone, 7760. Tel. 021 697 5002. 3349 - Okt. 3-(4215)V

Nupools  
KENNISGEWING

NUPOOLS (EDMS.) BPK. (in likwidasie), Meestersverwy-sing: C39/2021.

Kragtens Artikels 399, 366, 375 (5)(b) en 402 van die Maatskappyywet, Nr. 61 van 1973, soos gewysig, geskied hiermee kennis dat die Tweede Verga-dering van Skuldeisers, Lede en Kontributante, gehou sal word voor die Meester van die Hoog-geregshof, Kaapstad, op 7 November 2025 om 09H00, vir: a) die bewys van vorderings teen die maatskappy; b) om die Gesamentlike Likwi-dateurs se verslag te ontvang; en c) om opdragte aangaande die administrasie van die boedel te gee.

NEW ERA TRUSTEES, A. Mool-lajie & B.E. Groenewald, Gesa-mentlike Likwida-teurs, Posbus 437, Athlone, 7760. Tel. 021 697 5002. 3349 - Okt. 3-(4215)V

BOEDEL-OORGAWES

4220

G. Summerbell  
AANSOEK OM BOEDEL OORGAWES

S.M. Vosloo  
AANSOEK OM BOEDEL OORGAWES

Aansoek om boedeloorgawe: GRAHAM SUMMERBELL, ID-nr. 610805 5021 08 8, Werkloos, geskei, Glen Valley Landgoed 8, Newton Rylaan, Strand, in die Hooggeregshof van SA (Wes-Kaapse Afdeling Kaapstad) op 30 Oktober 2025 om 10h00 of so spoedig daarna as wat Advokaat vir die Applikant aangehoor kan word.

Vermoënstaat lê ter insae by Meester van die Hooggeregs-hof, Kaapstad en Landdroshof Strand vir 14 dae vanaf 3 October 2025 asook by Riaan de Kock, Commaille Weg 26, Melkbosstrand. 3351 - Okt. 3-(4220)V

R.E. Miggel  
BOEDEL OORGAWES ARTIKEL 4(1) WET 24/1936

Kennis geskied dat aansoek gedoen sal word by die Hoog-geregshof van Suid-Afrika, Wes-Kaapse Afdeling, Kaap-stad op 31 Oktober 2025 vir die boedeloorgawe van: Naam: RUTH ELDINE MIGGEL, beroep: Algemene Werker, adres: Maclonstraat 15, Louw-ville, Wes-Kaap, ongetroud en dat die Vermoëstaat ter insae sal lê vir inspeksie by die Meesterskantoor Kaapstad en Landdroshof Vredenburg vir veertien (14) dae vanaf 3 Oktober 2025.

Geteken te Kaapstad 23 Sep-tember 2025. 4008 - Okt. 3-(4220)V

KALK BAY ST. JAMES  
Special Rating Area NPC

Kennisgewing van Algemene Jaarvergadering

Die Kalk Bay StJames SRA NPC (KBSJSRA) gaan 'n algemene jaarvergadering hou. Alle belanghebbendes word genooi na 'n oorsig van die algemene boekjaar se aktiwiteite en die beplanning vir 2026/2027.

Datum: 27 Oktober 2025  
Tyd: 18h00  
Plek: Kalk Bay Community Centre, 27 Main Road Kalk Bay

Net bona fide-lede van die KBSJSRA kan oor die resolusies voorgelê by die ledevergadering stem. Hierdie lidmaatskap is gratis beskikbaar aan alle elenaars van eiendom in die KBSJSRA se gebied wat vir die bykomende heffing aanspreeklik is (betalers van bykomende heffings), maar hulle moet voor 20 Oktober 2025 geregistreer wees.

Om as lid te registreer of nog inligting en dokumentasie te kry, gaan na [www.kalkbaysstjamesra.org](http://www.kalkbaysstjamesra.org) of bel 079 609 1172

Theewaterskloof  
MUNISIPALITEIT • MUNICIPALITY • UMASIPALA

TENDER NOTICE

Notice is hereby given that the following tender is advertised on Theewaterskloof Municipality's website at [www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za). E-Tender and on the municipal notice boards at our offices in Caledon, Riviersonderend, Genadendal, Greyton, Villiersdorp, Botrivier, Tesselaarsdal and Grabouw:

ENG 05/2025/26  
DESIGN, MANUFACTURE, ERECTION AND CONNECTION OF A NEW 500 KL PREFABRICATED STEEL RESERVOIR FOR POTABLE WATER STORAGE AT VOORSTEKRAAL

Prospective suppliers may also contact Hanro September at tel. 028 214 3300 or e-mail: [hanrose@twk.gov.za](mailto:hanrose@twk.gov.za) to obtain the electronic version of the detailed advert.

W. HENDRICKS  
MUNICIPAL MANAGER

GEREGTELIKE VEILINGS

4500

GEREGTELIKE VEILINGS

4501

N. Davids

AUCTION  
Strandfontein

IN THE HIGH COURT OF SOUTH (WESTERN CAPE DIVISION, CAPE TOWN), Case-no. 23218/2023. CHANGING TIDES 17 (PTY) LTD N.O., Plaintiff and NAAIME DAVIDS, Defendant. In execution of judgment in this matter, a sale will be held on Wednesday, 15 October 2025 at 10H00 at 48 Church Way, Strandfontein Village, Mitchells Plain, of the immovable property described as: Erf 43376 Mitchells Plain, City of Cape Town, Cape Division, Western Cape Province. In extent: 200 square metres; Held under Deed of Transfer-no. T48621/1988. Also known as: 14 Green Way, Strandfontein, Mitchells Plain. Improvements (not guaranteed): a brick mortar building under a tiled roof. Consisting of 3 x bedrooms, a lounge, a kitchen, a garage and a bathroom with a toilet and bath. The boundary wall is vibracrete. This sale is voetstoots and subject to the conditions of the existing title deeds. The highest bidder shall be the Purchasers. 1. The price bid shall be exclusive of VAT and the Purchasers shall pay VAT on the purchase price as provided for in the Conditions of Sale, subject to the provisions thereof. 2. The Purchasers shall pay the sheriff a deposit of 10% of the purchase price in cash or bank guaranteed cheque on an EFT on the day of the sale. 3. The balance shall be paid against transfer and shall be secured by a guarantee issued by a financial institution approved by the execution creditor or his or her attorney and shall be furnished to the sheriff within 14 (fourteen) days after the sale. 4. The property may be taken possession of after signature of the conditions of sale, payment of the 10% deposit and upon the balance of the purchase price being secured in terms of condition 7(b). 5. Should the purchaser receive possession of the property, the purchaser shall be liable for occupational rental at the rate of 1% (one percent) of the purchase price per month. Pro-rata occupational rental shall be payable by the purchaser on the date of possession and thereafter monthly on or before the 1st of each month until date of registration of transfer. The purchaser shall pay the occupational rental on due date into SA Home Loans Bond Accounts of the Judgment Debtors: Standard Bank: Beneficiary: SA Home Loans Trust Account; Account Number: 251171442; Branch Code: 051001; and Reference Number: 1827382. 6. The sale will be conducted in accordance with the Consumer Protection Act 68 of 2008 as amended, in pursuant of an order granted against the Defendant for the money owing to the Plaintiff. 7. The auction will be conducted by the Sheriff: M McHelm. 8. Advertising costs at current publication rates and sale costs according to court rules, apply. 9. Registration as a buyer is a pre-requisite subject to conditions, inter alia: • Directive of the Consumer Protection Act 68 of 2008 (URL: <http://www.info.gov.za/view/DownloadFileAction?id=99961>). 10. All bidders are required to present their identity document together with their proof of residence for FICA Compliance. 11. All bidders are required to pay R15 000-00 (refundable) registration fee prior to the commencement of the auction in order to obtain a buyer's card. 12. The property shall be sold by the Mitchells Plain South Sheriff, 48 Church Way, Strandfontein Village, Mitchells Plain, subject to a reserve price of R800 000.00. Rules of the auction and conditions of sale may be inspected at the Sheriff's Office: 48 Church Way, Strandfontein Village, Mitchells Plain, 24 hours prior to the auction.

HEROLD GIE, Plaintiff's attorneys, Wembley 3, 80 McKenzie Street, Cape Town. (Ref: PALR/AC/MAT26034). 2609 - Okt. 3-(4501)V

A.M. Brouwers

EKSEKUSIEVEILING  
Peerless Park-Wes

IN DIE HOOGGEREGSHOF VAN SUID-AFRIKA (WES-KAAPSE AFDELING, KAAPSTAD). Saaknr. 16775/2022. In die saak tussen: Firstrand Bank Beperk (Eerste Eiser) en Firstrand Mortgage Company (RF) (Edms) Beperk (Tweede Eiser) en Amy Michaela Brouwers (Verweerder). Ter uitvoering van 'n vonnis van die bogenoemde agbare hof gedateer 9 June 2023, sal die ondervermelde onroerende eiendom op Woensdag, 15 Oktober 2025 om 10:00 by die baljukantoor te Maraisstraat 19, Kuilsrivier in ekskusie verkoop word aan die hoogste bieder onderhewig aan 'n reserweprys van R645 000,00, die hiernavermelde en sodanige verdere voorwaardes as wat deur die balju by die veiling uitgelees sal word: Erf 633 Kraaifontein, in die Stad Kaapstad, Afdeling Paarl, Wes-Kaap Provinsie geleë Conroystraat 211, Peerless Park Wes, Kraaifontein; groot 496 vierkante meter; gehou kragtens Transport-akte-nr. T24224/2020. Beskrywing: Die volgende inligting word verstrekk, maar nie gewaarborg nie: Woonhuis met 3 slaapkamers, 1 badkamers, toilet, kombuis, sitkamer, eetkamer en motorhuis: Tien persent (10%) van die koopprys moet onmiddellik na die veiling tesame met die balju se kommissie betaal word. Die balanskoopprys is betaalbaar teen oordrag en moet verseker word deur 'n bankwaarborg wat binne 21 dae na die verkoping vir goedkeuring aan Eiser se prokureurs voorgelê moet word. Verkoopvoorwaardes: Die volledige verkoopvoorwaardes lê ter insae by die kantoor van die balju vir die Hooggeregshof, George. (Verw. 5 lsmail; Tel. 021 200 6867). Gedateer te Tygervallei hierdie 3de dag van Oktober 2025.

FB

FOURIE BASSON & VELDTMAN  
TIGERPARK 5, UIT WILLIE VAN SCHOOR RYLAAN, TYGERVALLEI, 7530

(Verw. J C FOURIE/MVT/F1253; Tel. 021 929 2600). 2498 - Okt. 3-(4501)V